

Umbau Rustico in Bidogno TI

Bauherr: Privat
 Baujahr: 2013
 Typ: Ferienhaus

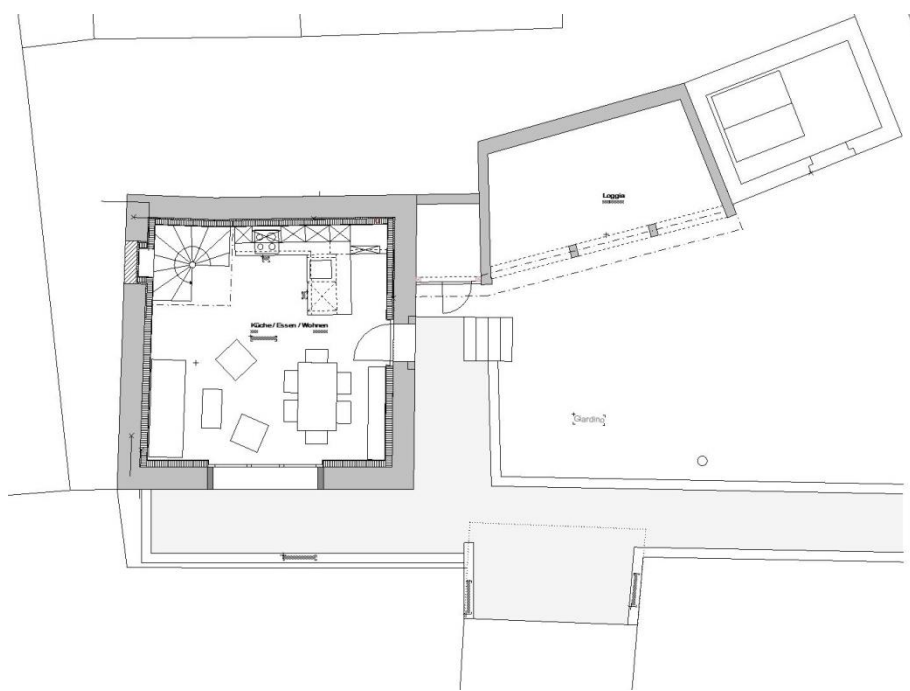


Gartenseite

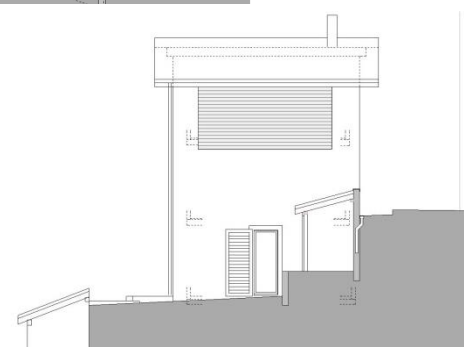
Vor dem Umbau

Wendeltreppe

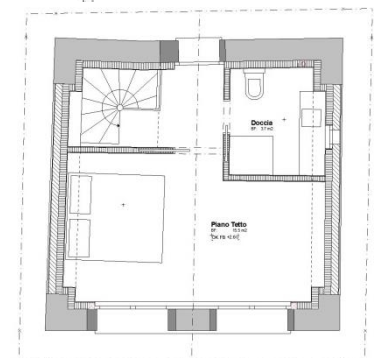
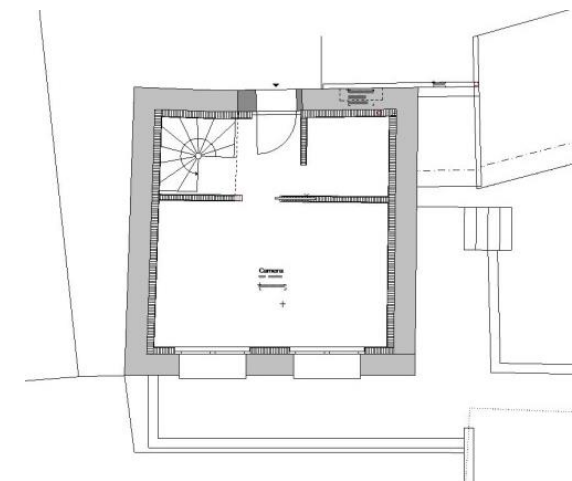
Hauseingang



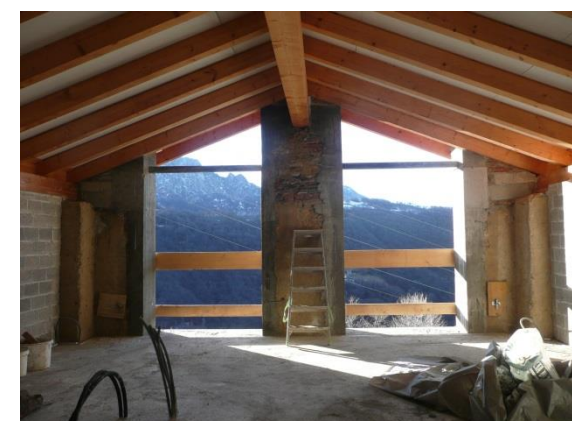
Grundriss Erdgeschoss mit Umgebung



Süd- und Westfassade



Grundrisse 1. und 2. Obergeschoss



Das Rustico befindet sich in Bidogno TI im Val Colla am Rande der Nucleo-Zone. Die ruhige Lage, auf einer Höhe von ca. 800 Meter über Meer bietet eine freie Sicht auf die Denti Della Vecchia.

Im Rustico wurden drei Wohnetagen geschaffen, dafür wurde das bestehende Untergeschoss um einen Meter abgesenkt und ist jetzt der Wohnbereich mit Küche, Terrasse und direktem Bezug zum Garten. Im 1. Geschoss befindet sich der Hauseingang mit Garderobe und eines der zwei Schlafzimmer. Unter dem Dach, welches komplett neu rekonstruiert wurde, liegt das zweite Schlafzimmer mit Toilette und Dusche. Erschlossen werden die drei Ebenen mit einer neuen Wendeltreppe aus Holz.



Um das äussere Erscheinungsbild zu erhalten wird die Aussenhülle innen gedämmt. Durch an der Aussenwand liegende Holzständer mit einer Deckenkonstruktion aus Holzkastenelementen wurde so weit wie möglich auf Beton verzichtet und zu Gunsten der Raumhöhe eine minimale Deckenstärke erreicht. Die zuoberst liegende Decke musste aus stabilitätsgründen in Beton ausgeführt werden.

Die alte Natursteinfassade wurde mit geringfügigen subtilen Veränderungen renoviert. Die Holzfenster auf der Südseite sind im gleichen Farbton gewählt wie die neue Bretterschalung auf der Westseite, die bestehende Aus-sparungen und ein neues Fenster transparent und diskret verdeckt.